



Manajemen Keuangan

Pertemuan 4

Dr.Mohammad Benny Alexandri, S.E., M.M.
Muhammad Iqbal Kusmana, S.E., M.Ak. Ak.

Analisis Laporan Keuangan

Analisis laporan keuangan adalah suatu proses untuk membedah dan mempelajari isi informasi laporan keuangan ke dalam unsur – unsurnya dan menelaah masing – masing dari unsur tersebut guna mendapatkan pengertian dan pemahaman yang baik dan tepat atas laporan keuangan tersebut, sehingga pihak internal (manajemen perusahaan) maupun pihak external (investor,dll) dapat mengambil tindakan yang tepat atas dasar informasi tersebut.



Tujuan Analisis Laporan Keuangan

Ada beberapa tujuan dan manfaat bagi berbagai pihak dengan adanya analisis laporan keuangan. Secara umum dikatakan bahwa tujuan dan manfaat analisis laporan keuangan adalah:

1. Untuk mengetahui posisi keuangan perusahaan dalam satu periode tertentu, baik harta, kewajiban, modal, maupun hasil usaha yang telah dicapai untuk beberapa periode.
2. Untuk mengetahui kelemahan-kelemahan apa saja yang menjadi kekurangan perusahaan.



Tujuan Analisis Laporan Keuangan

3. Untuk mengetahui kekuatan-kekuatan yang dimiliki;
4. Untuk mengetahui langkah-langkah perbaikan apa saja yang perlu dilakukan ke depan yang berkaitan dengan posisi keuangan perusahaan saat ini;
5. Untuk melakukan penilaian kinerja manajemen ke depan apakah perlu penyegaran atau tidak karena sudah dianggap berhasil atau gagal;
6. Dapat juga digunakan sebagai pembandingan dengan perusahaan sejenis tentang hasil yang mereka capai.



Langkah atau Prosedur Analisis Laporan Keuangan

Adapun langkah atau prosedur yang dilakukan dalam analisis keuangan adalah:

1. Mengumpulkan data keuangan dan data pendukung yang diperlukan selengkap mungkin, baik untuk satu periode maupun beberapa periode;
2. Melakukan pengukuran-pengukuran atau perhitungan perhitungan dengan rumus-rumus tertentu, sesuai dengan standar yang biasa digunakan secara cermat dan teliti, sehingga hasil yang diperoleh benar-benar tepat;
3. Melakukan perhitungan dengan memasukkan angka-angka yang ada dalam laporan keuangan secara cermat.



Langkah atau Prosedur Analisis Laporan Keuangan

4. Memberikan penafsiran terhadap hasil perhitungan dan pengukuran yang telah dibuat.
5. Membuat laporan tentang posisi keuangan perusahaan;
6. Memberikan rekomendasi yang dibutuhkan sehubungan dengan hasil analisis tersebut.



Bentuk-Bentuk Dan Teknik Analisis Laporan Keuangan

Untuk melakukan analisis laporan keuangan diperlukan metode dan teknik analisis yang tepat. Tujuan penentuan metode dan teknik analisis yang tepat adalah agar informasi yang di gali dalam laporan keuangan tersebut dapat memberikan manfaat bagi para pengambil keputusan. Selain itu, para pengguna hasil analisis tersebut dapat dengan mudah untuk menafsirkannya.



Metode Analisis Laporan Keuangan

Dalam praktiknya, terdapat dua macam metode analisis laporan keuangan yang biasa dipakai, yaitu sebagai berikut.

1. Analisis Vertikal (Statis) Analisis vertikal merupakan analisis yang dilakukan terhadap hanya satu periode laporan keuangan saja. Analisis dilakukan antara pos-pos yang ada, dalam satu periode. Informasi yang diperoleh hanya untuk satu periode saja dan tidak diketahui perkembangan dari periode ke periode tidak diketahui.
2. Analisis Horizontal (Dinamis) Analisis horisontal merupakan analisis yang dilakukan dengan membandingkan laporan keuangan untuk beberapa periode. Dari hasil analisis ini akan terlihat perkembangan perusahaan dari periode yang satu ke periode yang lain.



Teknik Analisis Laporan Keuangan

Kemudian, di samping metode yang digunakan untuk menganalisis laporan keuangan, terdapat beberapa jenis-jenis teknik analisis laporan keuangan. Adapun jenis-jenis teknik analisis laporan keuangan yang dapat dilakukan adalah sebagai berikut:

1. Analisis perbandingan antara laporan keuangan;
2. Analisis trend;
3. Analisis persentase per komponen;
4. Analisis sumber dan penggunaan dana;
5. Analisis sumber dan penggunaan kas;
6. Analisis rasio;
7. Analisis kredit;
8. Analisis laba kotor;
9. Analisis titik pulang pokok atau titik impas (break even point).



Teknik Analisis Laporan Keuangan

Penjelasan masing-masing teknik analisis laporan keuangan di atas sebagai berikut.

1. **Analisis perbandingan** antara laporan keuangan merupakan analisis ini dilakukan dengan membandingkan laporan keuangan lebih dari satu periode. Artinya minimal dua periode atau lebih. Dari analisis ini akan dapat diketahui perubahan-perubahan yang terjadi. Perubahan yang terjadi dapat berupa kenaikan atau penurunan dari masing-masing komponen analisis, **Dari perubahan ini terlihat masing-masing kemajuan atau kegagalan dalam mencapai target yang telah ditetapkan sebelumnya.**

Secara umum dari hasil analisis ini akan terlihat antara lain:

- angka-angka dalam rupiah;
- angka-angka dalam persentase;
- kenaikan atau penurunan jumlah rupiah;
- kenaikan atau penurunan baik dalam rupiah maupun dalam persentase.



Teknik Analisis Laporan Keuangan

2. **Analisis trend** atau tendensi merupakan analisis laporan keuangan yang biasanya dinyatakan dalam persentase tertentu. Analisis ini dilakukan dari periode ke periode sehingga akan terlihat apakah perusahaan mengalami perubahan yaitu naik, turun, atau tetap, serta seberapa besar perubahan tersebut yang dihitung dalam persentase.



Teknik Analisis Laporan Keuangan

- 3. Analisis persentase per komponen** merupakan analisis yang dilakukan untuk membandingkan antara komponen yang ada dalam suatu laporan keuangan, baik yang ada di neraca maupun laporan laba rugi.

Analisis ini dilakukan untuk mengetahui;

- persentase investasi terhadap masing-masing aktiva atau terhadap total aktiva;
- struktur permodalan;
- komposisi biaya terhadap penjualan.



Teknik Analisis Laporan Keuangan

4. **Analisis sumber dan penggunaan dana** merupakan analisis yang dilakukan untuk mengetahui sumber-sumber dana perusahaan dan penggunaan dana dalam suatu periode. Analisis ini juga untuk mengetahui jumlah modal kerja dan sebab-sebab berubahnya modal kerja perusahaan dalam suatu periode.



Teknik Analisis Laporan Keuangan

5. **Analisis sumber dan penggunaan kas** merupakan analisis yang digunakan untuk mengetahui sumber-sumber kas perusahaan dan penggunaan uang kas dalam suatu periode. Selain itu, juga untuk mengetahui sebab-sebab berubahnya jumlah uang kas dalam periode tertentu.



Teknik Analisis Laporan Keuangan

6. Analisis **rasio** merupakan analisis yang digunakan untuk mengetahui hubungan pos-pos yang ada dalam satu laporan keuangan atau pos-pos antara laporan keuangan neraca dan laporan laba rugi.



Teknik Analisis Laporan Keuangan

7. **Analisis kredit** merupakan analisis yang digunakan untuk menilai layak tidaknya suatu kredit dikucurkan oleh lembaga keuangan seperti bank. Dalam analisis ini digunakan beberapa cara alat analisis yang digunakan.



Teknik Analisis Laporan Keuangan

8. **Analisis laba kotor** merupakan analisis yang digunakan untuk mengetahui jumlah laba kotor dari periode ke satu periode. Kemudian juga untuk mengetahui sebab-sebab berubahnya laba kotor tersebut antara periode.

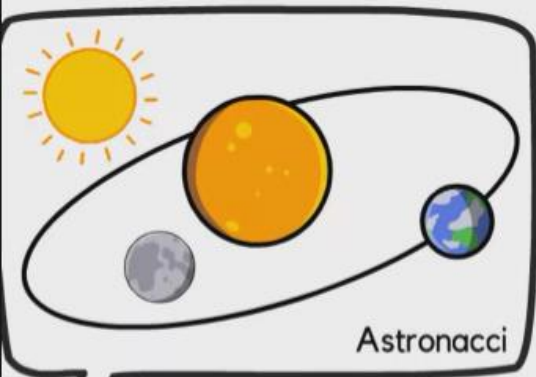


Teknik Analisis Laporan Keuangan

9. Analisis titik pulang pokok disebut juga analisis titik impas atau break even point. Tujuan analisis ini adalah untuk mengetahui pada kondisi berapa penjualan produk dilakukan dan perusahaan tidak mengalami kerugian.

Kegunaan analisis ini adalah untuk menentukan jumlah keuntungan pada berbagai tingkat penjualan

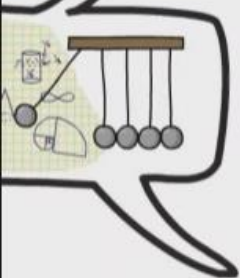




Astronacci



Apapun tekniknya?
#BelajarDulu



FUNDAMENTAL



TEKNIKAL

TEKNIKAL

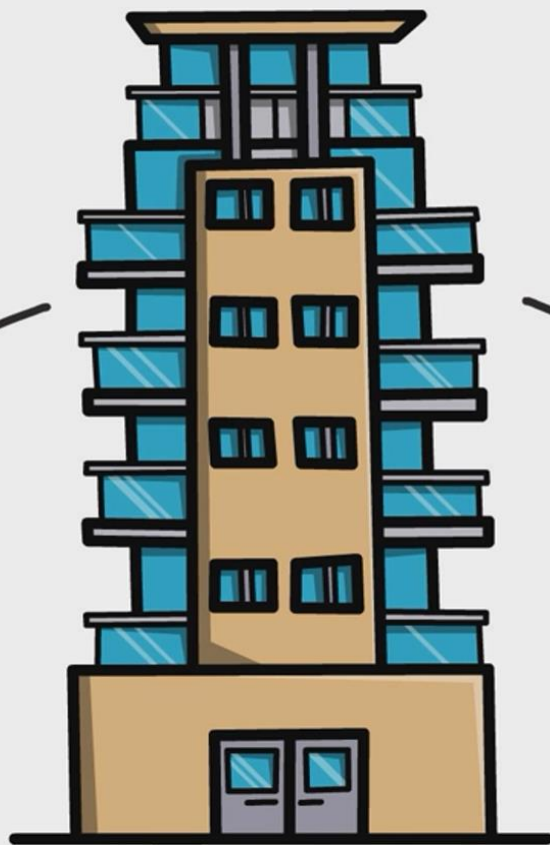
Masa mendatang

Menganalisis pergerakan harga di masa lampau



ANALISA FUNDAMENTAL

Ketahui produk
perusahaannya



Laporan
keuangan



WAJARNYA 10 JUTA
HARGA KEDAI INI



Meja kursi 2 jt

Gedung 5 juta

Alat-alat 2 juta

Lain-lain 1 jt

TOTAL 10 jt

DARIMANA KITA TAU?
VALUE > HARGA

Laporan keuangan

LO MAU BELI?
600RB AJA

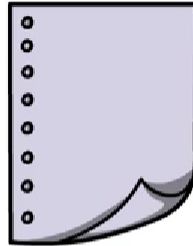
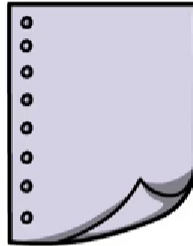
OKE!

Beli ah

Harusnya kan sejuta selembor
Kenapa cuma 600rb aja?
?? Ngapain aku beli?
Ujananya ragu???

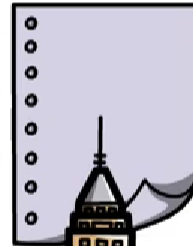
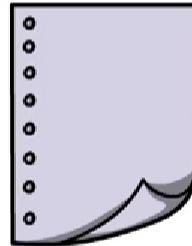
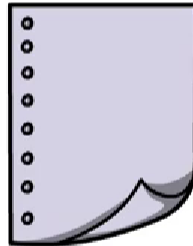
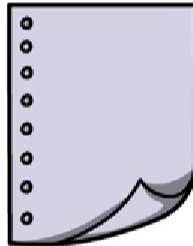
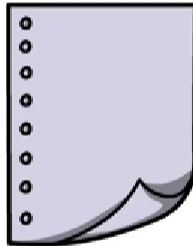
LAKU!
STRATEGIS!
Kesimpulan: Ujananya bak-bak aja!
Wajarnya di jual 1 jt selembor

1 jt

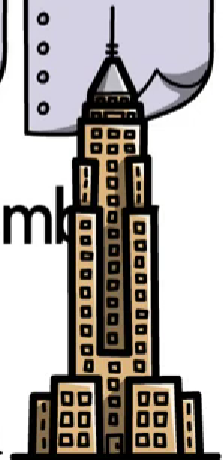


10%

10%



10 jt : 10 Lembar = 1 jt/lembar

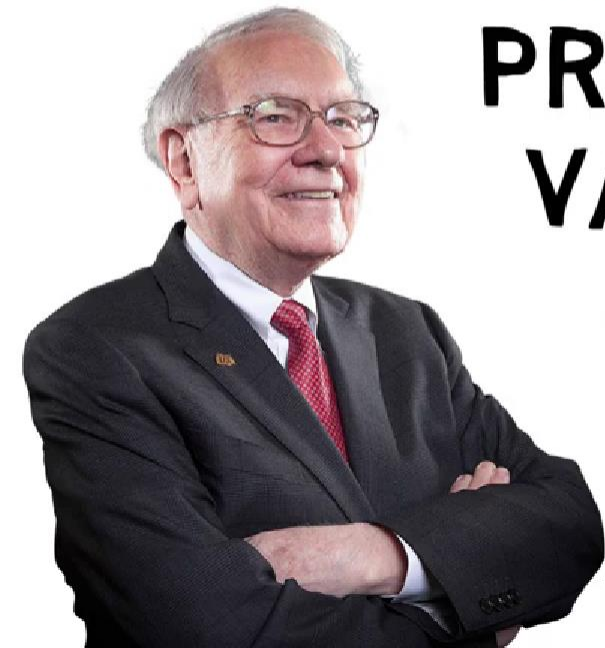


Harga

PRICE IS WHAT YOU PAY

VALUE IS WHAT YOU GET

Nilai



Warren Buffett

Daftar Orang Terkaya di Dunia 2022

1. Elon Musk



Elon Musk Foto: AP/Jae C. Hong

Elon Musk menjadi orang terkaya di dunia saat ini. Namanya memang sudah sangat terkenal di dunia bisnis dan teknologi.

Orang terkaya ini dikenal sebagai CEO dari mobil listrik Tesla. Namun, selain itu ada sederet penemuan lainnya, yaitu penerbangan luar angkasa SpaceX, sumber akses internet Internet Starlink, Digital Payments PayPal, perusahaan teknologi berbasis internet Zip2 City Guides hingga perusahaan panel surya SolarCity.

Total kekayaan: USD 219 miliar atau sekitar Rp 3.259 triliun.

2. Jeff Bezos



Bosok Jeff Bezos. Foto: AP Photo/Pablo Martinez Monsivals

Jeff Bezos mendirikan e-commerce raksasa Amazon pada tahun 1994 di Seattle dan menjadi ketua eksekutif pada Juli 2021. Dia menjual saham Amazon senilai USD 8,8 miliar atau Rp 130 triliun pada tahun 2021 dan memberi beberapa saham. Kini, dia memiliki kurang lebih 10% dari

Jeff Bezos mendirikan e-commerce raksasa Amazon pada tahun 1994 di Seattle dan menjadi ketua eksekutif pada Juli 2021. Dia menjual saham Amazon senilai USD 8,8 miliar atau Rp 130 triliun pada tahun 2021 dan memberi beberapa saham. Kini, dia memiliki kurang lebih 10% dari perusahaan tersebut.

Bezos juga menjadi pemilik The Washington Post dan perusahaan kedirgantaraan yang mengembangkan roket, Blue Origin. Dia sempat terbang ke luar angkasa pada Juli 2021.

Total kekayaan: USD 171 miliar atau Rp 2.545 triliun.

3. Bernard Arnault & family



Bernard Arnault memiliki perusahaan LVMH yang menaungi sekitar 70 merek fashion dan kosmetik, termasuk Louis Vuitton dan Sephora. Pada bulan Januari 2021, LVMH mengakuisisi perhiasan Amerika senilai USD 15,8 miliar atau sekitar Rp 235 triliun yang diyakini sebagai akuisisi merek mewah terbesar yang pernah ada!

LVMH menghabiskan USD 3,2 miliar pada tahun 2019 untuk perhotelan mewah Belmond yang mengelola 46 hotel, kereta api, dan kapal pesiar sungai.

Total kekayaan: USD 158 miliar atau sekitar Rp 2.351 triliun

4. Bill Gates



Foto: AP/Samuel Habtab

Bill Gates mengubah kekayaannya dari perusahaan perangkat lunak Microsoft menjadi kepemilikan terdiversifikasi, termasuk investasi energi nol karbon.

Gates mendirikan Microsoft bersama Paul Allen pada tahun 1975 dan mengundurkan diri pada Maret 2020 dari dewan Microsoft. Kini dia telah berinvestasi di lusinan perusahaan, termasuk Canadian National Railway dan Auto Nation serta pemilik lahan pertanian terbesar di AS.

Total kekayaan: USD 129 miliar atau sekitar Rp 1.919 triliun

5. Warren Buffet



Foto: Istimewa/J. Kempin/Getty Images via CNN.

Dikenal sebagai 'Oracle of Omaha', Warren Buffet merupakan salah satu investor paling sukses sepanjang masa. Dia menjalankan Berkshire Hathaway yang memiliki puluhan perusahaan termasuk asuransi Geico, pembuat baterai Duracell dan restoran Dairy Queen.

Warren Buffet merupakan putra dari anggota kongres Amerika Serikat. Dia pertama kali membeli saham pada usia 11 tahun dan mengajukan pajak pertama di usia 13 tahun

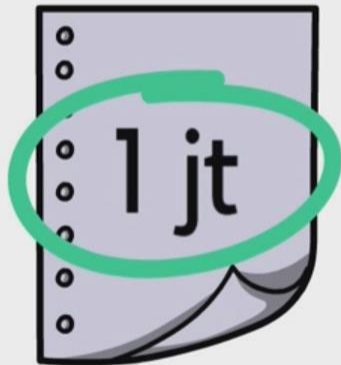
Total kekayaan: USD 118 miliar atau sekitar Rp 1.756 triliun

Turun lagi?
Gak masalah

H0H0H0
GUE UDAH BACA
LAPORAN KEUANGAN NIH



Turun senang

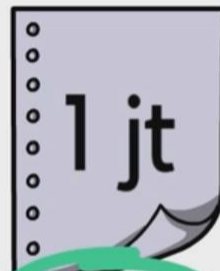


600rb



Naik senang

Saham Perusahaan A



300rb



masih sangat
bisa turun lagi

PT Bank Central Asia Tbk (BBCA.JK) ☆

Jakarta - Jakarta Delayed Price. Currency in IDR

8,600.00 +150.00 (+1.78%)

As of 09:46AM WIB. Market open.

Indicators Comparison Events Date Range 1D 5D 1M 3M 6M YTD 1Y 2Y 5Y Max Interval 1W Hollow Candle Draw Settings Share Reset



Recently Viewed

Symbol	Last Price
BBCA...	8,600.00 +150.00 (+1.78%)
BBCA	58.67 -0.82 -1.38%
ICBP.JK	8,625.00 -25.00 (-0.29%)
UNVR....	4,610.00 -20.00 (-0.43%)
MYOR...	1,790.00 +5.00 (+0.28%)
ULTJ.JK	1,455.00 +5.00 +0.34%
JPFA.JK	1,525.00 +5.00 (+0.33%)
CFIN.JK	308.00 +6.00 (+1.99%)
ASII.JK	7,025.00 +125.00 (+1.81%)
INDF.JK	6,225.00 -75.00 -1.19%

PT Bank Mandiri (Persero) Tbk (BMRI.JK) ☆

Jakarta - Jakarta Delayed Price. Currency in IDR

9,250.00 +150.00 (+1.65%)

As of 09:49AM WIB. Market open.

Indicators Comparison Events **vy** Date Range 1D 5D 1M 3M 6M YTD 1Y 2Y 5Y **Max** Interval 1W Hollow Candle Draw Settings Share Reset



Recently Viewed

Symbol	Last Price
BMRI.JK	9,250.00 +150.00 (+1.65%)
BBRI.JK	4,560.00 +60.00 (+1.33%)
BBCA...	8,625.00 +175.00 (+2.02%)
BBCA	58.67 -0.82 -1.38%
ICBP.JK	8,625.00 -25.00 (-0.29%)
UNVR...	4,610.00 -20.00 (-0.43%)
MYOR...	1,790.00 +5.00 (+0.28%)
ULTJ.JK	1,450.00 0.00 (0.00%)
JPFA.JK	1,525.00 +5.00 (+0.33%)
CFIN.JK	308.00 +6.00 (+1.99%)

BBCA
Bank Central Asia Tbk

Fundamental

Target Prices

Snapshot

Price Alert

	12M 2021	12M 2020	12M 2019	12M 2018
Last Price	7,300	33,850	33,425	33,425
Share Out	122.0 B	24.4 B	24.4 B	24.4 B
Market Cap	890.9 T	826.2 T	815.8 T	660.0 T
Cash	23.6 T	24.3 T	25.4 T	25.4 T
Total Asset	1,228.3 Q	1,075.5 Q	918.9 T	824.7 T
S.T.Borrowing	77.0 B	0.0	113.2 B	48.1 B
L.T.Borrowing	1,025.4 Q	890.8 T	744.7 T	672.9 T
Total Equity	202.8 T	184.7 T	174.1 T	151.7 T
Revenue	65.6 T	65.4 T	63.8 T	56.7 T
Gross Profit	65.6 T	65.4 T	63.8 T	53.7 T
Operating Profit	38.8 T	33.5 T	36.2 T	50.0 T
Net.Profit	31.4 T	27.1 T	28.5 T	25.8 T
EBITDA	41.2 T	36.1 T	38.3 T	52.0 T
Interest Expense	0.0	0.0	0.0	0.0
EPS	257.56	1111.93	1170.70	1059.64
PER	28.34x	30.44x	28.55x	24.54x
BVPS	1662.12	7567.65	7134.54	6217.25
PBV	4.39x	4.47x	4.68x	4.18x
ROA	2.56%	2.52%	3.11%	3.13%
ROE	15.49%	14.69%	16.40%	17.04%

BBCA

BMRI

BBRI

BBNI

U

FAV

BBCA
Bank Central Asia Tbk

Fundamental

Target Prices

Snapshot

Price Alert

	12M 2021	12M 2020	12M 2019	12M 2018
Last Price	7,300	33,850	33,425	33,425
Share Out	122.0 B	24.4 B	24.4 B	24.4 B
Market Cap	890.9 T	826.2 T	815.8 T	660.0 T
Cash	23.6 T	24.3 T	25.4 T	25.4 T
Total Asset	1,228.3 Q	1,075.5 Q	918.9 T	824.7 T
S.T.Borrowing	77.0 B	0.0	113.2 B	48.1 B
L.T.Borrowing	1,025.4 Q	890.8 T	744.7 T	672.9 T
Total Equity	202.8 T	184.7 T	174.1 T	151.7 T
Revenue	65.6 T	65.4 T	63.8 T	56.7 T
Gross Profit	65.6 T	65.4 T	63.8 T	53.7 T
Operating Profit	38.8 T	33.5 T	36.2 T	50.0 T
Net.Profit	31.4 T	27.1 T	28.5 T	25.8 T
EBITDA	41.2 T	36.1 T	38.3 T	52.0 T
Interest Expense	0.0	0.0	0.0	0.0
EPS	257.56	1111.93	1170.70	1059.64
PER	28.34x	30.44x	28.55x	24.54x
BVPS	1662.12	7567.65	7134.54	6217.25
PBV	4.39x	4.47x	4.68x	4.18x
ROA	2.56%	2.52%	3.11%	3.13%
ROE	15.49%	14.69%	16.40%	17.04%

BBCA

BMRI

BBRI

BBNI

U

FAV

**BMRI**

Bank Mandiri (Persero) Tbk



Fundamental

Target Prices

Snapshot

Price Alert

	12M 2021	12M 2020	12M 2019
Last Price	7,025	6,325	7,675
Share Out	46.2 B	46.2 B	46.2 B
Market Cap	324.5 T	292.2 T	354.5 T
Cash	23.9 T	24.7 T	28.1 T
Total Asset	1,725.6 Q	1,429.3 Q	1,318.2 Q
S.T.Borrowing	10.8 T	5.6 T	6.9 T
L.T.Borrowing	1,492.6 Q	1,229.9 Q	1,102.2 Q
Total Equity	222.1 T	193.7 T	209.0 T
Revenue	97.7 T	95.6 T	91.5 T
Gross Profit	97.7 T	95.6 T	91.5 T
Operating Profit	38.4 T	24.2 T	36.4 T
Net.Profit	28.0 T	16.7 T	27.4 T
EBITDA	41.9 T	28.1 T	38.5 T
Interest Expense	0.0	0.0	0.0
EPS	606.67	363.63	594.85
PER	11.58x	17.39x	12.90x
BVPS	4807.60	4194.72	4524.56
PBV	1.46x	1.51x	1.70x
ROA	1.62%	1.18%	2.08%
ROE	12.62%	8.67%	13.15%

BBCA

BMRI

BBRI

BBNI

U

FAV

**BMRI**

Bank Mandiri (Persero) Tbk



Fundamental

Target Prices

Snapshot

Price Alert

	12M 2018	12M 2017	12M 2016
Last Price	7,375	8,000	11,575
Share Out	46.2 B	46.2 B	23.1 B
Market Cap	340.7 T	369.5 T	267.3 T
Cash	27.4 T	24.3 T	22.9 T
Total Asset	1,202.2 Q	1,124.7 Q	1,038.7 Q
S.T.Borrowing	20.4 T	3.5 T	4.9 T
L.T.Borrowing	996.8 T	951.1 T	880.4 T
Total Equity	184.9 T	170.0 T	153.3 T
Revenue	80.9 T	79.5 T	76.7 T
Gross Profit	80.9 T	79.5 T	76.7 T
Operating Profit	33.9 T	27.1 T	18.6 T
Net.Profit	25.0 T	20.6 T	13.8 T
EBITDA	35.7 T	29.0 T	20.3 T
Interest Expense	0.0	0.0	0.0
EPS	541.45	446.75	597.69
PER	13.62x	17.91x	19.37x
BVPS	4003.47	3679.79	6639.38
PBV	1.84x	2.17x	1.74x
ROA	2.08%	1.84%	1.33%
ROE	13.52%	12.14%	9.00%

BBCA

BMRI

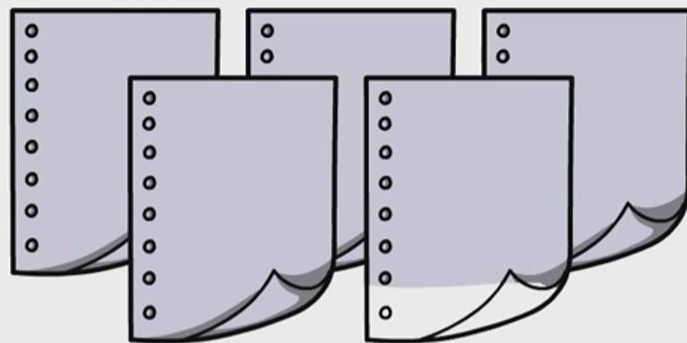
BBRI

BBNI

U

FAV

Udah naik belum
ya saham gue..?



**Belilah perusahaan
yang salah harga!**

- Lo Kheng Hong

**Hanya di pasar modal kita bisa
menemukan mercy dengan harga
bajai**

